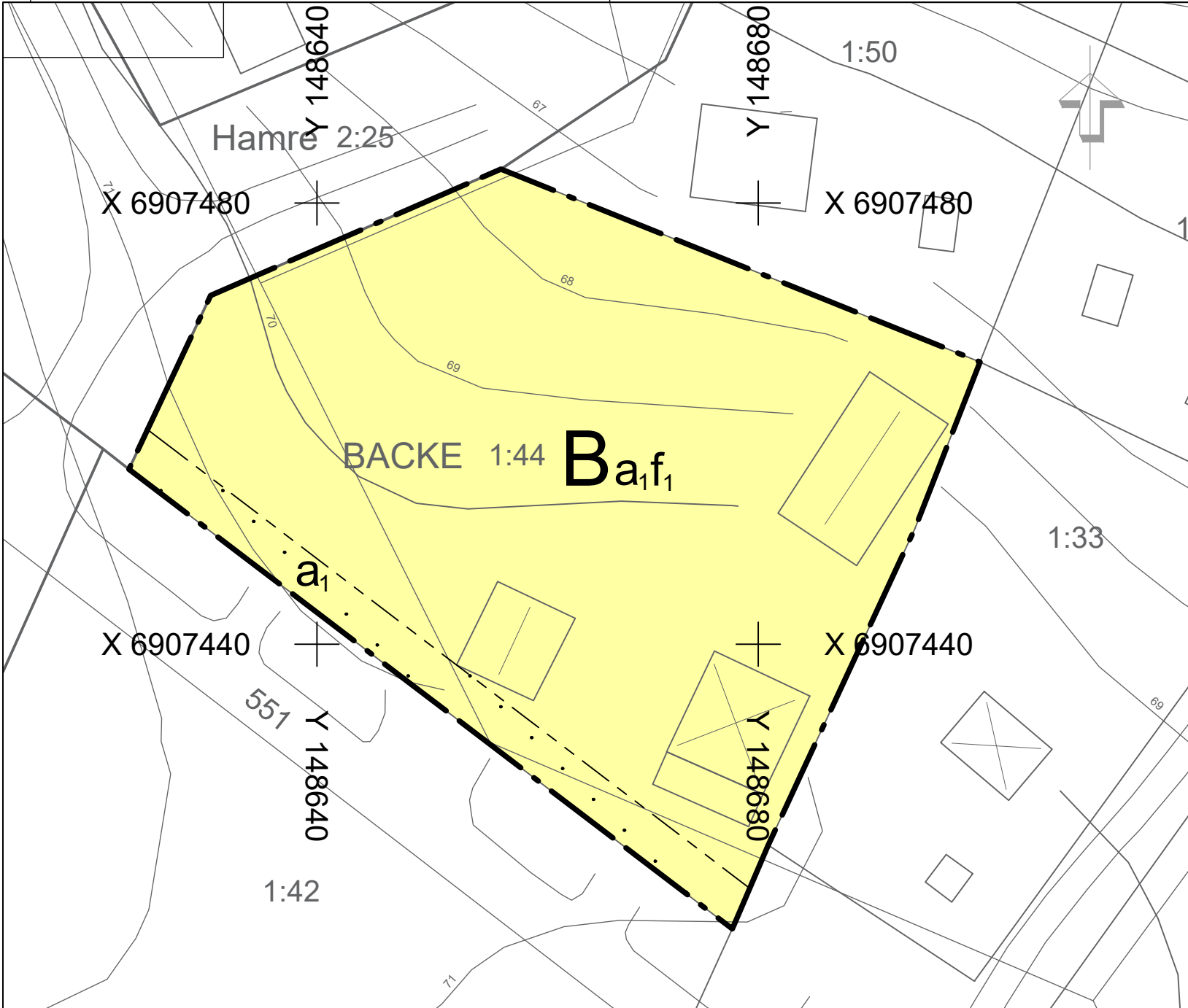




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- B Bostäder

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.

Upphävande av strandskydd

- a₁ Strandskyddet är fortsatt upphävt.

Utformning

- f₁ Endast friliggande enbostadshus

Uppgifter om grundkartan

Upprättad genom fotogrammetrisk mätning
Koordinatsystem: SWEREF99 17 15
Höjdsystem: RH2000

Lantmäterikontoret i Sundsvall 2026-09-15

- Traktgräns
- Kvarterstrakt
- Fastighetsgräns
- Kvartersnamn
- Byggnader
- Staket
- Gata
- Löv- resp barrträd
- Nivåkurvor
- Rutnätspunkt
- Fastighetsbeteckning

2281K-DP-

Detaljplan för

Samråd

Bostadsändamål vid Hamre,
Långsjön, Backe 1:44

Njurunda, Sundsvalls kommun

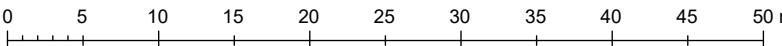
Upprättad 2026-06-25

Olof Lindstrand
Planchef

Candra Gustafsson
Planarkitekt

Stefan Olsson
Planarkitekt

Skala 1:500



DP-