

PM

TRÄDINVENTERING NORRBACKA 12



Slutrapport

2025-12-02

1 Bakgrund

På fastigheten Norrbacka 12 i Sundsvall planeras för nybyggnation av flerbostadshus. Idag står en allé längs Baldersvägen på mark som kommer att tas i anspråk av det planerade bygget och träden behöver således tas bort.

Alléer omfattas av generellt biotopskydd och därför behöver fastighetsägaren (DIÖS) ansöka om dispens.

Tyréns AB har fått i uppdrag att utföra inventering av träden i allén för att inhämta det kunskapsunderlag som krävs för dispensansökan.

Enligt Naturvårdsverket 2014 definieras begreppet allé enligt följande: "Lövträd planterade i en enkel eller dubbel rad som består av minst fem träd längs en väg eller det som tidigare utgjort en väg eller i ett i övrigt öppet landskap. Träden ska till övervägande del utgöras av vuxna träd".



Figur 1. Inventeringen gäller de träd som är inringade med rött.

2 Metod

Inventeringen avgränsas till träden i området som är inringat i Figur 1.

Fältbesök genomfördes 2025-06-25 av Agneta Toomingas, biolog på Tyréns.

Vid fältbesök togs foton och på varje träd mättes diametern 1,30 m upp på stammen, brösthöjdsdiameter (BHD). Trädens naturvärde bedömdes och omgivande naturmiljö undersöktes. Vid fältbesök bedömds även vilka kompensationsåtgärder som är lämpliga i detta fall.

Träden numreras från väst till öst med nr 1 längst mot väst.

Sök i Artportalen efter artfynd inom en radie av 100 m från alléns mittpunkt genomfördes 2025-06-23.





Kvalitetsgranskare av PM är Johannes Esberg, biolog på Tyréns.




3 Resultat

Träden i allén bedöms vara medelåldriga, på sin höjd 50–60 år gamla men troligen yngre. Inget av träden i allén har håligheter, fågelbon eller andra strukturer som indikerar höga naturvärden. På stammarna finns vanliga arter av skorplavar och mossor exempelvis vägglav.


I Artportalen finns inga noteringar om fynd av naturvårdsarter inom en radie av 100 m från alléns mittpunkt.

3.1 Enskilda träd

Nr	Art	Bild	BHD (cm)	Kommentar
1	rönn		26	
2	rönn		33	Skadad stam och några döda grenar.
3	rönn		16	Mindre än övriga träd. Troligen planterad senare än de andra.
4	sälg		-	Buske som sannolikt är självsådd. Står strax bredvid stubbe från tidigare alléträd.

5	rönn		25	
6	lönn		32	
7	lönn		34	

3.2 Hela allén

Bild	
Total längd för allén	70 m
Totalt antal träd i allén	6–7 idag. Har varit minst 10 st.
Beskrivning av allé och omgivande naturmiljö	<p>Allén består av en enkel rad med 7 träd. Ett av träden är en sälg som sannolikt är självföryngrad och ursprungligen inte har planterats som alléträd. Det finns 4 synliga stubbar från nedsågade träd.</p> <p>Allén står på en ca 3 m bred, gräsbevuxen sluttning, mellan parkeringsplats och trottoar längs Baldersvägen.</p> <p>Det bedöms i nuläget inte finnas någon speciell skötsel av träden eftersom de ser tämligen friväxande ut.</p> <p>Omgivande miljö består till stor del av hårdgjorda ytor och byggnader. I anslutning till bostadshus finns gräsmattor, rabatter och olika sorters träd av varierande ålder. Ett antal gamla tallar står vid Prolympias lokaler.</p>
Åtgärd	Samtliga träd avverkas

Samlad bedömning

Alléns naturvärde är främst kopplat till förekomst av lövträd som bidrar till den biologiska mångfalden genom att exempelvis gynna pollinerande insekter. Träden bedöms i sig inte hysa höga eller oersättliga naturvärden utan den förlust som görs genom att avverka dem kan ersättas genom att

plantera likvärdiga träd i närheten och att behålla den döda veden som skapas.

4 Förslag på kompensationsåtgärder

Biotoper som är skyddade med stöd av 7 kap. 11 § MB har stor betydelse för biologisk mångfald och grön infrastruktur.

Det är därför, enligt naturvårdsverket 2016, viktigt att kompensation planeras och lokaliseras utifrån ett funktionellt och landskapsekologiskt perspektiv med tydligt syfte att bevara och stärka den gröna infrastrukturen

Vid Norrbacka 12 bedöms det lämpligt att kompensationen görs i närområdet eftersom den då blir en del av redan befintlig grön infrastruktur.

Tyréns föreslår två åtgärder som kompensation, plantering av nya träd och anläggning av faunadepå.

Plantering av träd

I anslutning till planerat flerbostadshus kommer nya grönytor att anläggas. Som kompensation för den avverkade allén föreslås att lika många nya lövträd planteras. För att stärka den biologiska mångfalden ska det vara inhemska arter och gärna sådana som är värdefulla för pollinatörer och producerar bär eller frukt. Lämpliga arter är fruktträd, sälg, lind, lönn och rönn. Det är fördelaktigt att plantera olika arter eftersom det då skapas variation som ytterligare bidrar till biologisk mångfald.

Anläggning av faunadepå

Död ved är en mycket värdefull livsmiljö för många organismgrupper och samtidigt en bristvara i dagens samhälle, särskilt i städer och tätbebyggda områden. Att anlägga en faunadepå är ett tämligen enkelt sätt att skapa goda förutsättningar för att fler vedberoende arter ska få en långsiktig hållbar livsmiljö i området.

Tyréns föreslår därför att de alléträd som avverkas används för att skapa faunadepåer. Lämplig placering är i soligt läge, exempelvis i anslutning till de gamla tallarna på fastighetens nordvästra del.

5 Referenser

Länsstyrelsen Västmanland 2021. Receptsamling parker och trädgårdar
<https://www.lansstyrelsen.se/download/18.8cd5a1b19362fb4fc21c08/1732536283530/Recept%20Parker%203%20D%C3%B6d%20ved.pdf>

Naturvårdsverket 2014. Beskrivning och vägledning för biotopen Allé.
<https://www.naturvardsverket.se/globalassets/vagledning/skyddad-natur/biotopskyddsomraden/01-alle-2014-04-15.pdf>ch vägledning för biotopen Allé i bilaga 1 till förordningen (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken m.m.

Naturvårdsverket 2016. Ekologisk kompensation.
<https://www.naturvardsverket.se/4ac264/globalassets/media/publikationer-pdf/0100/978-91-620-0179-7.pdf>

Skogssällskapet 2021. Skogsägarskolan: anlägg en faunadepå och gynna mångfalden – så gör du.
<https://www.skogssallskapet.se/kunskapsbank/artiklar/2021-03-19-skogsagarskolan-anlagg-en-faunadepa-och-gynna-mangfalden---sa-gor-du.html>