

Behovsbedömning före 20180101

Detaljplan för Ljusta S:3 m.fl, Sundsvalls kommun

Planens syfte

Detaljplanens syfte är att möjliggöra ett kommunalt övertagande av gator i Östra Birsta. Genom att planlägga dem som allmän platsmark säkerställs allmänhetens tillgång, både för motorfordon samt för gång- och cykeltrafik.

För beskrivning av områdets förutsättningar, se planbeskrivning tillhörande detaljplan för Ljusta S:3 m.fl.

Faktorer	Påverkan			Kommentarer
	Stor	Liten	Kanske	
Förordnanden/Skydd				
3-4 kap MB Hushållningsbestämmelser, Riksintressen		X		Anses inte påverkas.
7 kap MB (Naturreservat, strandskydd, biotopskydd mm.)		X		Berörs ej.
Artskyddsförordningen (2007:845)		X		Det finns inga kända skyddsvärda arter i området.
Skydd enligt Kulturminneslagen		X		Berörs ej.
Internationella konventioner (Natura2000, RAMSAR)		X		Berörs ej.
Område med högt lokalt och regionalt värde				
	Påverkan			
	Stor	Liten	Kanske	
Natur		X		Anses inte påverkas.
Kultur		X		Anses inte påverkas.
Friluftsliv		X		Anses inte påverkas.
Miljömål				
	Påverkan			
	Stor	Liten	Kanske	
Nationella		X		Planförslaget bedöms inte ha en betydande negativ påverkan på något av Sveriges 16 miljömål.

Regionala		X		Planförslaget bedöms inte ha en betydande negativ påverkan på de regionala miljömålen
Lokala		X		Planförslaget bedöms i liten skala bidra till att uppnå det lokala miljömålet om en Klimatneutral kommun 2023 då förslaget syftar till att möjliggöra för gc-väg.
Miljökvalitetsnormer enligt 5 kap MB.				
	Påverkan			
	Stor	Liten	Kanske	
Föroreningar i utomhusluft (SFS 2010:477)		X		Planförslaget bedöms inte påverka föroreningar i utomhusluften negativt. Tvärtom kan det bli bättre i och med planerad GC-väg.
Vattenförekomster (SFS 2004:660) (ytvatten och grundvattenförekomst)		X		Planförslaget bedöms inte innebära negativ påverkan på MKN-vatten.
Föroreningar i fisk- och musselvatten (SFS 2001:554)		X		Berörs ej.
Omgivningsbuller (SFS 2004:675) (gäller idag endast kommuner över 100 000 inv att de ska kartlägga och upprätta åtgärdsprogram)		X		Berörs ej.
Störningar/Risker				
	Risk			<i>Störningar/risker kan orsakas av planen eller utgöra en del av omgivningen som kan påverka planområdet</i>
	Stor	Liten	Kanske	
Vibrationer		X		Anses inte påverkas.
Ljus		X		Anses inte påverkas.
Trafiksäkerhet		X		En GC-väg kan bidra till förbättrad trafiksäkerhet.
Översvämning		X		Anses inte påverkas.
Skred		X		Anses inte påverkas.
Risk för olyckor		X		Anses inte påverkas.
Risk för föroreningar		X		Anses inte påverkas.
Riktvärden för buller (från trafik eller verksamhet, orsakad av planen eller som påverkar planområdet)		X		En GC-väg kan bidra till en minskning av buller.
Strålning/Elektromagnetiska fält		X		Anses inte påverkas.
Djurhållning och risk för allergener		X		Anses inte påverkas.

Lukt		X		Anses inte påverkas.
Markradon		X		Anses inte påverkas.
Landskapsbild				
	Påverkan			
	Stor	Liten	Kanske	
Förändring på landskaps- och stadsbild		X		Genomförandet bedöms inte innebära att stadsbilden förändras.
Social hållbarhet				
	Påverkan			
	Stor	Liten	Kanske	
Trygghet		X		Anses inte påverkas.
Jämställdhet		X		Anses inte påverkas.
Barnens perspektiv		X		Ingen skola eller förskola planeras inom området. Planförslaget innehåller yta för gc-väg vilket innebär en förbättrade möjligheter för barn gentemot tidigare.
Tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning		X		Tillgänglighetskraven enligt BBR gäller vid bygglovgivning.
Samlad bedömning av planens konsekvenser				
Markanvändning				Planförslaget följer den markanvändning i enlighet med Sundsvalls Översiktsplan 2040.
Övriga tillstånd för planens genomförande				
Förebyggande och/eller kompensationsåtgärder				
Motstående intressen				Planområdet går i linje med utpekad statsutveckling.

Slutsats och rekommendationer

Planen bedöms inte innebära konsekvenser som medför en betydande miljöpåverkan.

Handläggare

Behovsbedömning upprättad 2024-08-04 av: Filip Wikman